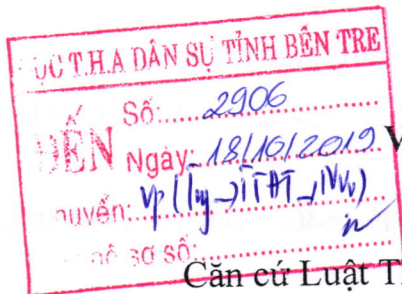


Số: 876/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 17 tháng 10 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1671/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 7 năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2015; Quyết định số 828/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2015; Quyết định số 1038/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Cụ thể như sau:

Nhà, quyền sử dụng đất, công trình xây dựng trên đất:

2.1/ Quyền sử dụng đất:

- Thửa số 415, tờ bản đồ số 10, diện tích 369,1m² (trong đó đất ONT: 300m² + CLN: 69,1m²), mặt tiền đường huyện 16m, do ông Lê Văn Mừng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Có giá là 250.918.600đ (hai trăm năm mươi triệu chín trăm mười tám nghìn sáu trăm đồng).

2.2/ Nhà, công trình phụ trên đất:

- Nhà ở: có diện tích 182,75m² (khung bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole kẽm, trần nhựa, nền lát gạch ceramic).

- Mái che: có diện tích 40,8m² (trụ bê tông, nền xi măng, mái tole kẽm).

- Nhà vệ sinh có diện tích 4,3m² (Cột bê tông, nền láng xi măng, mái lợp tole kẽm).

- Cổng rào có diện tích 5,3m² + hàng rào xây gạch có diện tích 26,2m² + hàng rào kẽm gai có diện tích 60,3m² + hàng rào khung sắt có diện tích 65,0m² + hàng

rào + hàng rào có diện tích 15,0m² (trụ đà bê tông cốt thép, tường xây gạch 10 trên lắp khung sắt hình).

- 01 ván vuông chân xây gạch, mặt đan bê tông: 4,5m² cao 1,7m

Có giá là 395.794.665đ (ba trăm chín mươi lăm triệu bảy trăm chín mươi bốn nghìn sáu trăm sáu mươi lăm đồng).

Tổng giá trị tài sản (2.1 + 2.2) có giá khởi điểm là: 646.713.000đ (sáu trăm bốn mươi sáu triệu bảy trăm mười ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016)

- Yêu cầu đối với hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá bao gồm:

+ Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);

+ Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

5. Thời gian, địa điểm: nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 10 năm 2019 đến hết ngày 25 tháng 10 năm 2019 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

